

# Kumlas nya vård- och omsorgsboende Kungsparken



Illustration: Marge Arkitekter AB

## Med boendekvalitet i fokus

I juni 2020 tas första spadtaget för Kungsparken, Kumlas nya vård- och omsorgsboende. Det nya boendet ägs av Länsgården och kommer att hyras av Kumla kommun, som i sin tur hyr ut lägenheterna efter biståndsprövning.

Länsgårdens byggande på fastigheten Spannrömmen 2 sker i två etapper. I juni 2020 påbörjas byggandet av etapp 1. Byggentreprenör är OBK Sverige AB och boendet beräknas vara klart i februari 2023 och när detta är klart påbörjas etapp 2: ny vårdcentral och folktandvård. Etapp 2 byggs på uppdrag av Region Örebro län och beräknas vara klar 2025.

Det nya boendet präglas av ett tydligt fokus på en kvalitativ boendemiljö. Varje lägenhet är i första hand en bostad, och de boende är hyresgäster. Bostaden ska vara en fungerande arbetsplats för vård och omsorg, men boendekvaliteten står i fokus.

Varje lägenhet har hall med pentry, ett rum med vardagsrumsdelen och sovrumsdelen, samt ett badrum. Vissa av väggarna är tapetserade för att skapa hemkänsla. Fönstren är låga, så man även från sängen kan ha koll på väder och vind.

### Kumlas nya vård- och omsorgsboende Kungsparken

- 126 lägenheter à 33 kvadratmeter
- Offentlig del med stor samlings-sal, aktivitetsrum och kiosk
- Triksam trädgårdsmiljö

### Kontakt

**Marie Villman**  
Projektutvecklare, Länsgården  
019-277 24 42

**Lise Ohlin**  
Projektledare, Kumla kommun  
019-58 80 00



Kumla kommun

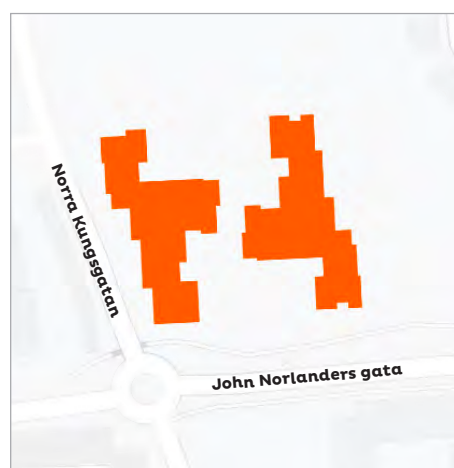


# Kungsparken

Plats	Kumla
Typ av objekt	Vård- och omsorgsboende
Upphandlingsform	Totalentreprenad
Byggentreprenör	OBK Sverige AB
Arkitekter	Marge Arkitekter AB och SP Landskapsarkitektbyrå AB
Hyresgäst	Kumla kommun
Omfattning	ca 10 000 kum, 126 lägenheter
Miljöcertifiering	Miljöbyggnad silver
Projektid	2017-2023



Illustration: Marge Arkitekter AB



■ Det nya vård- och omsorgsboendet Kungsparken



Kumla kommun

